

**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА РАССВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА**

от 26.10.2016 № 23.5

## п. Рассвет

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 04 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Законом Краснодарского края от 29 апреля 2016 года № 3388-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О налоге на имущество организаций» руководствуясь пунктом 3 статьи 26 Устава Рассветовского сельского поселения Староминского района, Совет Рассветовского сельского поселения Староминского района Р Е Ш И Л:

1. Установить налоговые ставки в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1. Жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); | 0,1 |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| - гаражи и машино-места; |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |
| 1. объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ; | 2 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |
| 1. прочие | 0,4 |

2. Решение Совета Рассветовского сельского поселения Староминского района от 05 ноября 2014 года № 2.5 «О налоге на имущество физических лиц», решение Совета Рассветовского сельского поселения Староминского района от 23 марта 2015 года № 6.5 «О внесении изменений в решение Совета Рассветовского сельского поселения Староминского района от 05.11.2014 г. № 2.5 «О налоге на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике Совета Рассветовского сельского поселения (Ющенко Е.А.).

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Рассветовского сельского поселения

Староминского района А.В. Демченко